

Réunion du comité de gérance du 24 juin 2020 chez Gwen

Présents: Sylvie, Mireille, Louis, Sophie et Gwen

Par téléphone : Dany et Roger

12h :

Cette réunion prévue pour avancer dans la préparation du rapport d'activité commence dans une ambiance émotionnelle particulière suite à l'annonce récente du départ de Julie et Céline (cf mail reçu par le CG et Lettre de rupture du commodat signée par Céline et Julie)

Nous essayons, avec les infos des uns et des autres de comprendre ce départ.

(Problème de convoyage des chevaux, rupture du couple Céline Julie : elles pensaient pouvoir continuer ensemble mais constatent le contraire, problème de communication et différence d'investissement et de mode de fonctionnement entre les membres du G6 lors de la préparation et de la réalisation du chantier de gey)

Les conséquences immédiates sont ;

- la réduction du collectif à 4 membres
- les chevaux (7 + 2) prévus pour l'entretien de la propriété ne viendront pas cet été.
- nous nous interrogeons aussi sur la volonté d'Hugo de commencer son troupeau à l'automne.

Viennent rapidement les questions essentielles:

Alex et Léa, Hugo et Miriam continuent ils ?

Nous avons convoqué Alex et Léa ce même jour à 19h30 Hugo étant en estive et Miriam travaille cet été comme muletière pour le berger Jean-Marc Domengeus.

Nous fixons cependant la date du **10 juillet à 14h** pour les rencontrer absolument tous

La propriété est elle dans l'état que nous sommes en droit d'espérer?

Entretien pousse sous clôtures et suffisamment de gros animaux pour un pacage efficace des terres .

Depuis la signature du commodat, 2 chevaux pacagent à gey et le G6 en attendait 7 pour cet été plus ceux de Cedet .

Demande de Julie et Céline que nous rachetions les clôtures posées (1500€):

Bien que trouvant dommage de démonter ces dernières , il n'est pas de la responsabilité des propriétaires de clôturer les terres , nous leur demanderont d'avoir l'élégance de patienter et de voir si le G4 désire les reprendre . Nous ébauchons un début de courrier réponse aux deux filles non achevé à l'issu de la journée.

Nous cherchons des pistes pour trouver des propriétaires de chevaux qui les mettraient sur Gey cet été

Rupture du commodat ?

Mireille reprendra contact avec Urielle ou Claire Bronca -DDTM-(avenant de contrat commodat ou réécriture d'un autre ?)Le commodat est signé jusqu'au 20 decembre 2020 et doit déboucher sur la signature d'un bail afin que le GFAM puisse percevoir le loyer des terres .

Devons nous trouver d'autres fermiers intéressés ,passer une annonce?

Après un appel à Dany et Roger qui s'expriment sur le départ des filles (pas de vécu positif quand à la situation imposée) et nous annonce une possibilité de nouveau fermier dont nous aurons connaissance lors du RV avec Alex et Léa .

Nous envisageons un instant d'abandonner nos divers statuts professionnels en revendant très cher les droits de notre saga « *Gey le vallon de tous les possibles* » à Netflix.

Preparation de L'AG

Ebauche d'ordre du jour :

Voter la réhabilitation de la partie maison du sabotier de la grange Larrouy pour y créer un coin sanitaire ,kitchenette ,et repos suivant les plans élaborés par Louis et Hugo pendant le confinement .Nous n'avons pas légitimité pour accéder à la demande d'Hugo à ce moment là et sommes conscient que cela a impacté l'installation d'Hugo sur Gey.

Permettre à tous les porteurs de part de consulter un mois avant l'AG **les comptes-rendus de réunion du CG** afin d'être au fait du travail et des décisions prises au cours de l'année.

État de la propriété : Nous ferons au mois d'Août un état des lieux sur la propriété , entretien et plantations .

A suivre ...

19h30 :

Alex et Léa nous rejoignent avec ...Marion qui dit ici sa volonté de s'installer sur Gey avec un projet progressif de 80 mètres sur 3 ans .

Alex et Léa partage leur ressenti sur la collaboration avec Céline et Julie (communication difficile et pas la même façon de faire) et ne peuvent nous en dire plus quand à la position de Miriam et Hugo quand à leur démarrage de troupeau ; nous ferons le point avec eux lors du rendez vous du 10 juillet.

Ils doivent aussi se rencontrer avec Marion pour voir si leurs projets sont compatibles.

Nous les informons aussi de la demande financière des filles quant à la clôture et les laissons reprendre contact avec elles (prix , échéance)

Marion s'inscrirait à la MSA (Hugo ne peut pas et Alex et Léa ne le souhaite pas car déjà inscrits au registre du commerce .)

Le projet PLU est toujours suivi par Louis et à l'issue des élections et de l'installation du nouveau conseil municipal, nous continuerons à demander pour la propriété la création d'une aire de retournement et l'accès à l'eau et à électricité pour les futurs habitats (2 ? 3?)

Nous ferons le point plus précis du projet de Gey mi juillet fort des éléments donné par Hugo et Miriam