



GFAM Béarn

Maison Priou 64230 ARBUS

<http://gfambearn.jimdo.com/>

outil de gestion collective du foncier

SCI particulière N° R.C.S Pau 348 576 018

le 22 août 2013

Cher(e)s ami(e)s porteurs de parts du GFAM Béarn,

La prochaine Assemblée Générale ordinaire du GFAM Béarn aura lieu

le samedi 28 septembre 2013 à 10h00 à la bergerie de Maxime à Bedous

programme de la journée :

→ **10h00** : ouverture de l'AG :

ORDRE du JOUR :

1 Rapport d'activités (vote)

2 Rapport financier (vote)

3 Renouvellement du tiers sortant au

Comité de Gérance (vote)

4 Approbation du capital social (vote)

5 Point projet GEY

6 Questions diverses :

- Association « Gardons le Foncier Agricole du Béarn » pourquoi ?

→ Le GFAM accepte-t-il oui ou non les ressources de l'association ? (vote)

- Le point sur le projet de route Pau-Oloron (les terres du GFAM louées à Marc et Mireille à Arbus sont impactées par l'axe E7)



→ **13h00** : repas « auberge espagnole » à la bergerie de Maxime

→ **15 h30** : visite de Gey

→ **20h00** : possibilité de repas (garbure offerte)

Inscription – hébergement : tél. 05.59.34.55.16 Muriel & Gérard (de 13h à 14h ou tard le soir)

Cordialement,



le Comité de Gérance du GFAM Béarn

RAPPORT D'ACTIVITES d'octobre 2012 à septembre 2013

Des représentations publiques (en réponse à des invitations, merci aux organisateurs)

- **13 et 30 novembre** : Film les Moissons du Futur à Oloron et à Salies-de-Béarn
- **novembre** : Débat « Comment nourrir la Ville ? » à Pau
- **13- 14-15 décembre** Salon Asphodèle à Pau (13 parts) le stand a été renouvelé avec un presse-bouc !
- **février**, à Oloron, présentation du GFAM au Comité Catholique contre la Faim et pour le Développement.
- **février**, à Arbus, distribution de dépliants du GFAM au Carnaval « extraordinaire » d'Arbus
- **mai**, à Bedous au Marché Artisanal, distribution de dépliants du GFAM
- **28 juillet**, à Etsaut à la Fête du Fromage, distribution de dépliants du GFAM
- **4 août**, Stand à Marennes (17) et participation à débat sur l'accaparement des terres agricoles

Autres Actions :

Suite à la décision prise lors de l'AG du 1 octobre 2011 qui habilite le Comité de Gérance à décider de participer à des actions chaque fois qu'un projet menace des terres vivrières agricoles (dont l'axe E7 Poey-Oloron est un exemple touchant en partie des terres du GFAM), des membres du GFAM ont donc :

- **apporté leur soutien en janvier** à l'action du collectif contre le projet d'aéroport à Notre-Dame-des-Landes

Revue de Presse :

- **janvier** Bulletin Municipal n°26 de la Commune de Sarrance

Aide à l'Installation

Le conseil municipal a décidé d'appuyer l'installation sur la commune d'un jeune agriculteur, Jean-Joël Torregrosa, qui a repris l'exploitation de Gérard et Muriel, à Gey. La commune prendra en charge les travaux d'électrification d'une grange. Le montant des travaux effectivement à la charge de la commune est estimé à 20 % environ.

D'autre part, un devis a été demandé pour estimer la faisabilité et le coût d'une « mutualisation » des travaux pour amener les réseaux à la grange Lahorque. On ouvre une tranchée pour l'électrification de la grange ; ne peut-on prévoir le passage du réseau d'alimentation en eau et du téléphone ? Réponse positive, pour un montant estimé de 3 593,48 €. Le financement sera pris en charge par la commune.

- **janvier** Remerciements du GFAM sur le site <<http://gfambearn.jimdo.com/>>

Merci à la commune de Sarrance !

Le Groupement Foncier Agricole Mutuel du Béarn - GFAM du Béarn (outil d'acquisition collective du foncier agricole) tient à remercier la commune de Sarrance pour son aide à l'installation de Jean-Joël Torregrosa (prise en charge de l'électrification et de l'alimentation en eau et téléphone d'un bâtiment agricole). Nous ne pouvons que nous féliciter de ce partenariat complément indispensable de l'action solidaire du GFAM.

- **02 février** Article de presse sur la République des Pyrénées, toujours à propos de l'électrification à Gey : <<http://accous.blogs.larepubliquedespyrenees.fr/archive/2013/02/10/sarrance-le-gfam.html>>

Projet GEY :

- Réalisé en novembre : réfection du plancher et construction du pont d'accès au fenil de la Grange Larrouy, il reste l'encadrement de la porte du fenil à terminer de jointoyer.
- Eau - électricité : comme promis la commune de Sarrance a concrétisé son soutien au projet Gey. en raccordant la grande bergerie (dite Lahorgue) aux réseaux EDF et eau potable ; suite à l'AG de 2012 pendant laquelle a été évoqué une alternative en électrification solaire, cette proposition étant inapplicable en matière d'aide sur un bâtiment agricole à cause du risque d'incendie lié à la présence du fourrage, il n'a pas été donné suite à cette idée.
- l'étude des plans définitifs (...!) du projet d'extension de la bergerie Lahorgue a abouti avec la dépose le 11 mars et l'attribution du permis de construire par le Maire de Sarrance en mars.
- dans la foulée, le terrassement a été réalisé par Laurent Miramon pour la piste d'accès et l'emplacement de l'agnellerie.
- en attendant le permis de construire, la maçonnerie ancienne de la bergerie a été consolidée par les bénévoles du GFAM.
- ils ont continué après le terrassement par l'élargissement de la porte de la bergerie donnant sur la future agnellerie, ceci pour répondre à l'urgence exprimée en par Jean-Joël d'extraire le fumier avec un mini-tracteur pouvant rentrer au rez-de-chaussée.
- les travaux de l'agnellerie proprement dits ont donc pu commencer, avec le creusement des fouilles et le coulage des fondations, puis le montage des murs en parpaings, en préparation de la charpente qui a déjà été taillée.
- le jour de l'AG, la pose de la charpente devrait être effectuée, ainsi que la couverture et le bardage.

(Presque!) tous les détails de cette construction sont visibles sur le site, profitez-en, c'est un gros et chouette travail !

<<http://gfambearn.jimdo.com/gfam-b%C3%A9arn-actualit%C3%A9/des-nouvelles-de-gey/etapes-de-la-construction/>>

Projet Maxime à Bedous :

- Élargissement de la bergerie pour une aire supplémentaire couverte mais non bardée pour stockage de fourrage à l'initiative et aux frais de Maxime, le locataire, à réaliser bientôt par lui-même ; cette extension sera démontable et n'engendrera aucune transformation du bâtiment existant, le Comité de Gérance a donné son accord, car il n'y avait pas d'engagement financier, ... il faut faire avancer les projets !

GFAM BEARN / COMPTE DE RESULTAT 2013

CHARGES			PRODUITS		
	2013	2012		2013	2012
impôts fonciers Bergès 2013	0	33	fermage Bergès 2012	550	550
impôts fonciers Priou 2013	0	32	fermage Priou 2013	152	152
impôts fonciers Gey 2013	0	65	fermage Gey 2013	0	320
frais tenue compte, timbres, photocopies	558,5	578,51	cotisation de fonctionnement	15	
services extérieurs et autres charges	558,5	708,51	produits de fermages et cotisations	717	1022
bénéfice de l'exercice	158,5	313,49			
TOTAL CHARGES	717	1022	TOTAL PRODUITS	717	1022

GFAM BEARN / BILAN 2013					
ACTIF			PASSIF		
	2013	2012		2013	2012
terres Priou	6450	6450	Priou	6450	6450
terres Bergès	17000	17000	Bergès	56806,98	56806,98
terres Gey	23714,97	23714,97	Gey	34243,02	23714,97
total foncier	47164,97	47164,97	Capital Social utilisé	97500	86971,95
bergerie Bergès	39081,98	39081,98			
chantier gey 2013	10528,05				
parcelle Candau pour Bergerie Bergès	725	725	capital Gey non utilisé	5105	9228,05
total bâtiments	50335,03	39806,98	capital social non utilisé	5105	9228,05
total immo	97500	86971,95	Capital Social	102605	96200
trésorerie courante	818,65	660,15	Résultats antérieurs cumulés	660,15	346,66
parts Gey non utilisées	5105	9228,05			
parts Bergès non utilisées			Résultat de l'exercice	158,5	313,49
disponible banque	5923,65	9888,2	résultats cumulés	818,65	660,15
TOTAL ACTIF	103423,65	96860,15	TOTAL PASSIF	103423,65	96860,15

**ASSEMBLÉE GÉNÉRALE ORDINAIRE du GROUPEMENT FONCIER AGRICOLE MUTUEL du BÉARN
PROCURATION**

Je, soussigné(e), Nom, Prénom, Adresse :

donne pouvoir de me représenter et de voter en mon nom lors de l'AG ordinaire du 28 septembre 2013 à Bedous : A : Nom, Prénom

Fait à _____ le _____ signature : _____

merci de vérifier si votre mandataire ne détient pas déjà 4 pouvoirs (limite statutaire).

Je désire être candidat au Comité de Gérance : oui / non

Je désire recevoir le compte rendu de l'A.G : oui / non

Mon nom et prénom Si pas déjà fait ou changement d'adresse – E.Mail (SVP, écrire très lisiblement)

(merci avec votre adresse mail de nous économiser des frais de timbres)

Questions – commentaires à poser en question diverse ou autre :